

Số: 217/THADS-KV 2

Tây Ninh, ngày 14 tháng 07 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc thu hồi toàn bộ Thông báo bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá (lần 4) số: 725/TB-CCTHADS ngày 11/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ công văn số: 975/TP-CV ngày 08/07/2025 của bà Nguyễn Thị Lo, sinh năm 1983 và ông Nguyễn Phước An, sinh năm 1982, cùng địa chỉ: khu phố 1, Thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An, nay là ấp Sân Bay, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Công văn số: 82/THADS -KV2 ngày 11/07/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Tây Ninh.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Tây Ninh thông báo thu hồi toàn bộ nội dung Thông báo số 725/TB-CCTHADS ngày 11/06/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa về việc bán đấu giá tài sản lần (thứ 4) bà Nguyễn Thị Lo, sinh năm 1983 và ông Nguyễn Phước An, sinh năm 1982, cùng địa chỉ: khu phố 1, Thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An, nay là ấp Sân Bay, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh đối với tài sản:

- Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 131, diện tích thực tế 100 m<sup>2</sup>, loại đất ODT, tờ bản đồ số 01; khu phố 1, Thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An.

- Công trình xây dựng trên đất:

+ Nhà ở (nhà cấp 04, xây dựng vào cuối năm 2014): diện tích 54m<sup>2</sup>, kết cấu móng, cột, đà BTCT, tường xây gạch, mặt trong tô sơn hoàn thiện, xà gồ gỗ, mái lợp tole, nền lát gạch men, 01 cửa chính khung nhôm kính (2,4m x 2,8m),

+ 01 cửa sổ khung nhôm kính (1,25m x 1,5m), 01 cửa khung nhôm kính (1,04m x 1,45m), phía sau căn nhà có 01 cửa phụ bằng gỗ (0,8m x 2,2m),...01

+ phòng ngủ: diện tích 11,4m<sup>2</sup>, 01 cửa phòng ngủ bằng gỗ (0,9m x 2,2m),...01 nhà tắm: diện tích 5,5m<sup>2</sup>, có 01 cửa nhà tắm bằng nhựa (0,7m x 1,8m),...

+ Mái che phía trước: diện tích 16m<sup>2</sup>, kết cấu cột thép, xà gồ thép, mái lợp tole, nền láng xi măng, 01 tường lững xây gạch, chưa tô dài 8m cao 0,7m.

+ Mái che phía sau: diện tích 9,6m<sup>2</sup>, kết cấu cột sắt, mái tole thiếc, nền lát gạch men,...

Lý do: Công ty bán đấu giá có sự chậm trễ trong việc thực hiện niêm yết tại UBND xã nơi có tài sản đấu giá của công ty bán đấu giá.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Tây Ninh thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Công TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- UBND xã Thạnh Hóa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phung Thanh Anh Vinh**